



**ANEXO B
INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD**

Información al 31-12-2023

1. IDENTIFICACIÓN

1.1. Nombre o Razón social:	CORAR INTERNACIONAL S.A.E.C.A.
1.2. Antecedente de Constitución Social y Reformas EStatutarias:	Constituida por Escritura Pública Nro. 65, de fecha 7 de noviembre de 2013, ante el Escribano Público Carlos Alberto Insfran Ojeda bajo el nombre Corar Internacional S.A., con una duración de 99 años y domicilio legal en la República del Paraguay. Inscripta en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el Nro. 822, al folio 901'i, en fecha 22 de noviembre de 2013; y en el Registro Público de Comercio bajo el Nro. 1385, al folio 1385, Serie B, en fecha 28 de noviembre de 2013. Posteriormente, por Escritura Publica Nro. 96 de fecha 13 de agosto de 2014, pasada ante el Escribano Público Carlos Alberto Insfran Ojeda, fueron modificados los Estatutos sociales por aumento de capital. Inscripta en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el Nro. 628, al folio 7211 y sgtes, Serie D, en fecha 2 de septiembre de 2014; y en el Registro Público de Comercio bajo el Nro. 591, al folio 9598, Serie A, en fecha 2 de septiembre de 2014. Luego, fueron modificados nuevamente sus Estatutos conforme a Escritura Publica Nro. 65 de fecha 22 de marzo de 2017, pasada ante el Escribano Público Carlos Alberto Insfran Ojeda, en fecha 5 de diciembre de 2017; y en el Registro Público de Comercio bajo el Nro. 1, al folio 1 al 8, Serie Comercial, en fecha 5 de diciembre de 2017. Luego, por Escritura Publica Nro. 49 de fecha 25 de junio de 2019, pasada ante el Escribano Público Carlos Alberto Insfran Ojeda, fueron modificados nuevamente sus estatutos por el aumento de capital social y conversión de acciones del portador a nominativas. Inscripta en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el Nro. 02, al folio 09, Serie Comercial, en fecha 27 de agosto de 2019; y en el Registro Público de Comercio bajo el Nro. 02, al folio 09, Serie Comercial, en fecha 27 de agosto de 2019. Luego, por Escritura Pública Nro. 194 de fecha 13 de noviembre de 2020, pasada por el Escribano Público Carlos Alberto Insfran Ojeda, fueron modificados nuevamente sus estatutos por aumento de capital social. Inscripta en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el Nro. 03, al folio 18 -27, Serie Comercial, en fecha 27 de enero de 2021; y en el Registro Público de Comercio bajo el Nro. 03, al folio 18-27, Serie Comercial, en fecha 27 de enero de 2021. fueron modificados nuevamente sus estatutos por su transformación a Sociedad Anónima de Capital Abierto S-A.E.C.A. por Escritura Pública Nro. 74 de fecha 4 de agosto de 2022, pasada por el Escribano Público Carlos Alberto Insfran Ojeda Inscripta en el Registro de Personas Jurídicas y Comercio Matrícula Jurídica N° 12.243, Serie Comercial bajo el Nro. 04, al folio 28, en fecha 7 de octubre de 2022.
1.3. RUC:	80082011-8
1.4. Actividad Principa Según Inscriptcion en el RUC.:	Actividades inmobiliarias realizadas con bienes propios o arrendados
1.5. Actividad Secundaria Según Inscriptcion en el RUC:	Construcción de Edificios
1.6. Domicilio Legal:	Avda. Dr. Felipe Molas López esq. José A. Moreno González -Entrepiso 3 - Edificio Molas Tower
1.7. Teléfono:	595 21 2376733
1.8. Fax:	N/A
1.9. E-Mail:	relacionesconelmercado@corar.com.py
1.10. Sitio página Web:	www.corar.com.py

2. ADMINISTRACION

CARGO	NOMBRE Y APELLIDO
Representante (s) Legal (es)	Miguel Angel Fernández
DIRECTORIO	
Presidente	Miguel Angel Fernández
Vicepresidente	Walter Miguel Fernández Lafuente
Director titular	Maria Cecilia Fernández Lafuente
Síndico titular	Arnaldo Ricardo Rodas Sanchez
Síndico Suplente	Luis Alberto Espinola Riart
PRINCIPALES EJECUTIVOS	
Gerencia Administrativa y Financiera	Shirley Raquel Vichini Franco
Director de Sustentabilidad y Obras	John Patrick Swanston Chechelnitzky
Gerente Comercial	Federico Sebastian Gautó
Head of team Contabilidad	Romina Andrea Brites Rolon
Head of team de Facturación y Cobranza	Liliana Beatriz Fiore Recalde
Head of team de Tesorería	Jaqueline Gabriela Poletti Núñez
Head of team Atención al cliente	Angelica Rossana Paredes
Head of team de Informática	Andrés Lirid Martínez
Head of team Equipo técnico de Obras	Andrea Julieta Olmedo Gonzalez
Head of team Equipo técnico de Obras	Gabriela Ysabel Rolon Brites

3. CAPITAL Y PROPIEDAD

En Guaraníes			
Capital Social	Capital Emitido	Capital Suscrito e Integrado	Valor Nominal de las Acciones
50.000.000.000	20.000.000.000	13.802.000.000	1.000.000

COMPOSICIÓN ACCIONARIA: Accionistas que detentan el diez (10) por ciento o más de participación en el capital.

N°	Accionista	Cant. Acciones	Clase	Voto	Monto	% de participación del capital integrado
	Miguel Angel Fernandez	13.798	Ordinaria	13.798	13.798.000.000	99,99%

4. AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE:

4.1 AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE DESIGNADO: AUDICON - AUDITORES, CONTADORES & CONSULTORES

4.2 NUMERO DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE LA CNV: Res N° AE 006